

14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Albersdorf durch Berichtigung

für das Gebiet „nördlich der Friedrichstraße (L 316), östlich des Schrumer Weges (K 40), südlich des Lundieker Weges und nordwestlich der Straße 'Zur Wassermühle'“

Planzeichnung

Es gilt die BauNVO von 2017

DTK 5, Maßstab 1 : 5.000

© GeoBasis-DE/LVermA SH (Lverma.schleswig-holstein.de)



Kreis Dithmarschen, Gemeinde und Gemarkung Albersdorf - Flur 19

Zeichenerklärung

Darstellungen

Planzeichen Erläuterungen

(gemäß PlanzV90)

Art der baulichen Nutzung

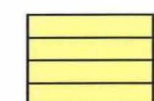


Gewerbegebiete



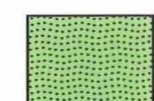
Sondergebiete mit Zweckbestimmung
- Sport, Freizeit und Erholung -

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung
und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

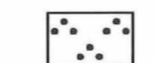


Fläche für Versorgungsanlagen

Grünflächen

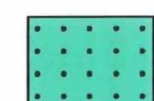


Grünfläche



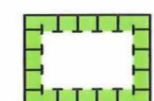
Parkanlage

Flächen für die Landwirtschaft und Wald



Wald

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege
und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



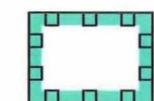
Flächen für Maßnahmen zum Schutz,
zur Pflege und zur Entwicklung von Boden,
Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Nachrichtliche Übernahme



Flächen für Wald



Naturdenkmal

Rechtsgrundlage

§ 5 (2) Nr. 1 BauGB

§ 1 (2) Nr. 9 BauNVO

§ 1 (2) Nr. 11 BauNVO

§ 5 (2) Nr. 4 BauGB

§ 5 (2) Nr. 5 BauGB

§ 5 (2) Nr. 9 BauGB

§ 5 (2) Nr. 9 b BauGB

§ 5 (2) Nr. 10 BauGB

§ 5 (4) BauGB

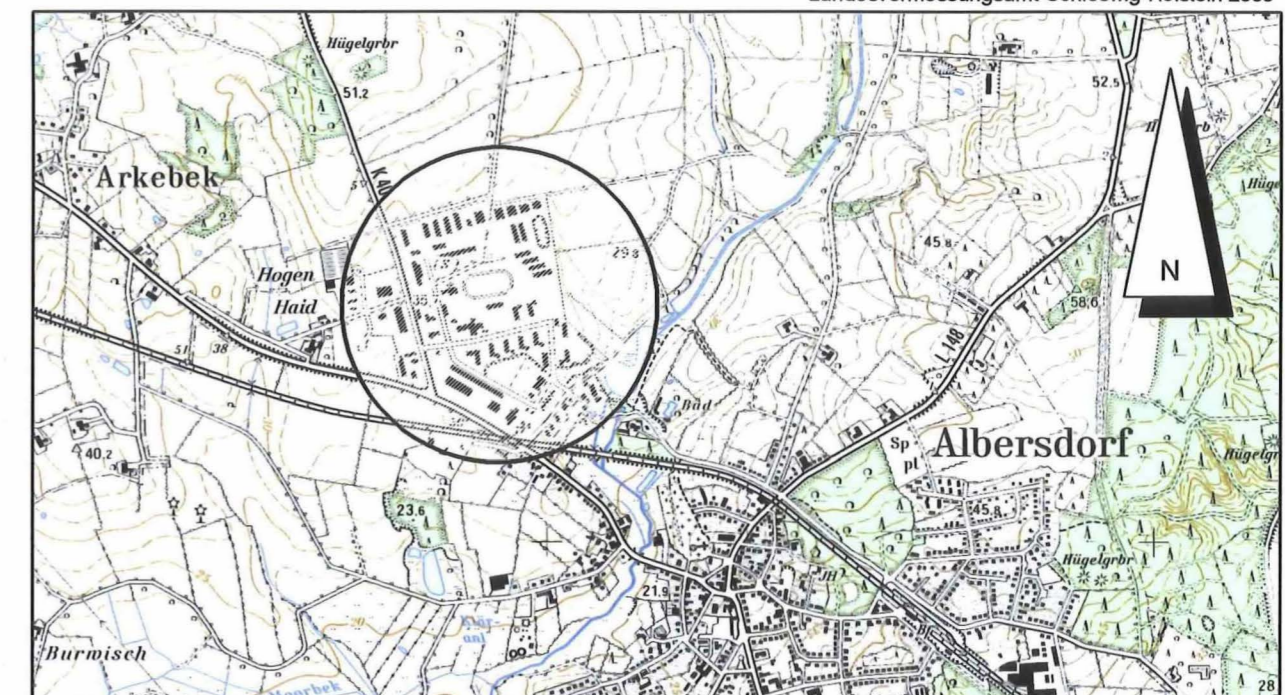
§ 2 LWaldG

§ 17 LNatSchG

Übersichtskarte

TK 25, Maßstab 1 : 25.000

Landesvermessungsamt Schleswig-Holstein 2009



Stand: 17.03.2021

Verfahrensvermerke

Im Rahmen der Aufstellung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Dithmarsenpark II“ im beschleunigten Verfahren wurde der Flächennutzungsplan gemäß § 13 a (2) Nr. 2 BauGB im Zuge der Berichtigung angepasst.

Die Gemeindevertretung hat die 14. Änderung des Flächennutzungsplans durch Berichtigung für das Gebiet „nördlich der Friedrichstraße (L 316), östlich des Schrumer Weges (K 40), südlich des Lundieker Weges und nordwestlich der Straße 'Zur Wassermühle'“ mit Beschluss vom 20.10.2021 gebilligt.

Albersdorf, den 20.10.2021

[Signature]
Bürgermeister

14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Albersdorf durch Berichtigung

(Kreis Dithmarschen)

für das Gebiet

„nördlich der Friedrichstraße (L 316), östlich des Schrumer Weges (K 40),
südlich des Lundieker Weges und nordwestlich der Straße
'Zur Wassermühle'“

Dithmarsenpark 50
25767 Albersdorf
Tel. 04835 - 97 838 00
Fax 04835 - 97 838 02

Planungsbüro
Philipp